

Kita „Käthe Kollwitz“ Templin

TGA Planung Neubau als Effizienzhaus 40 EE
Kita Käthe Kollwitz
Dargersdorfer Str. 13
17268 Templin



Bauherr	Stadtverwaltung Templin Detlef Tabbert (Bürgermeister) Prenzlauer Allee 7 17268 Templin
Architektur	GKK & PARTNER ARCHITEKTEN Daniel Gutmann Leibnizstraße 60 10629 Berlin +49(30) 450 86 82-0; info@gkk-partner.de
Projektbeschreibung	Die sanierungsbedürftige Kita weicht einem einstöckigen Neubau. Es sind 90 Kitaplätze und 40 Plätze für Krippenkinder geplant. Die neue Einrichtung soll im Anfang 24 dem Betreiber ‚Jugend- und Sozialwerk gGmbH Oranienburg‘ übergeben werden.
Eckdaten	<ul style="list-style-type: none"> • KfW-Effizienzhaus 40 EE • Wärmebereitstellung über eine invertiergeregelte Sole-Wasser-Wärmepumpe • Erdwärme als Wärmequelle durch Energiekörbe unter Regenwassermulden, Park- und Verkehrsflächen (keine Erdsonden möglich da Trinkwasserschutzgebiet) • Pufferspeicher für Lastspitzenausgleich mit Hocheffizienzpumpen • Warmwasserbereitung dezentral über elektrische Durchlauferhitzer • Fußbodenheizung mit Vorlauftemperatur von max. 38°C • Je eine bedarfsgerechte Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung in vier Nutzungseinheiten • Photovoltaikanlage auf dem Gründach • Sicherheitsbeleuchtung in zwei Zentralanlagen • Türöffnungssystem mit Zugangskontrolle • Vorbereitung einer Ladeinfrastruktur für Elektromobilität • Datentechnische Anlage • Blitz-, Brandmelde- und Alarmierungsanlage
Leistungsphasen	LP 1 – LP 9
Leistungszeit	Oktober 2021 – Frühjahr 2024

